

Nijs út Nijskoat

De voorbije zomer 2025

Nijskoatters hebben gedurende de mooie zomer bepaald niet stil gezeten. Bouwactiviteiten, dakreparaties, erfverharding, asfaltering en vele andere klussen zijn of werden in gang gezet om het zaakje er goed uit te laten zien. Nijskoat op z'n mooist. Er is door de jaren heen veel veranderd in ons dorp. Wijlen Philip IJntema sr. vertelde eens dat Nijskoat vanaf het spoor tot aan de brug ooit wel 22 boerderijen of boerderijtjes telde. De melk werd geleverd aan de nabij gelegen zuivelfabriek Jagtlust te Oudeschoot. Enkele van die voormalige boerderijen zijn heden ten dage nog duidelijk te herkennen maar zijn aangepast en opgewaardeerd tot een riante woning. Voor de niet-ingewijden: In de negentiger jaren van de vorige eeuw volgde een fikse uitbreiding van Nijskoat met maar liefst vijf nieuwbouw woningen. Deze vielen onder de norm wat de gemeente toen noemde 'Beeldbepalend Gebied' wat zoveel betekende dat mogelijkheden van de bouw uiterst beperkt waren. Grootte, rooilijn, oppervlakte en inhoud waren strikt aan voorwaarden gebonden. Wij zelf zijn de laatste bewoners van de vijf gezinnen die onder genoemde voorwaarden hebben mogen

bouwen. Heden ten dage is het gelukkig wel even anders gesteld met die voorwaarden. Mede door gebeurtenissen uit het verleden zijn versoepelingen doorgevoerd en hebben eigenaren meer vrijheid gekregen om naar eigen inzicht te bouwen.

Terug in de tijd

Bouwen. De groeistuipen van Gemeente Heerenveen waren niet te keren. Plan Heidemeer werd in gang gezet. Het plan omvatte vijftig recreatiewoningen. Om Brusselse subsidie te verkrijgen moesten ook een tennisbaan, golfbaan en hotel verrijzen. Toen het plan grotendeels was gerealiseerd kwam de projectontwikkelaar met het dramatische bericht aanzetten dat er geen markt was voor de ruim vijftig recreatiewoningen doch mogelijk wel voor permanente bewoning maar dat zou in strijd zijn met de toegekende Brusselse subsidie. Het bestemmingsplan werd evenwel gewijzigd zodat de woningen in de vrije sector vielen. De ontvangen subsidie werd terug gestort. Om het financiële debacle op te lossen moesten de tekorten uit het oorspronkelijke plan worden gehaald met als kenmerk 'Uitbreiding Heidemeer' met, schrik niet, zeventien(!) huizen in

de bufferzone. Om de bouw te realiseren moesten de vijvers gedempt en de aanplant van de bufferzone worden verwijderd. De vrijgekomen plekken konden dan worden opgevuld met de woningen. Met de opbrengsten van de grondverkoop kon de verschuldigde Brusselse subsidie van anderhalf miljoen gulden dan worden vereffend. Voor die financiële uitglijder zouden Nieuweschoot en aanwonenden van de straat Heidemeer dus moeten boeten. En dat ongenoegen lieten ze maar al te graag horen.

De wethouder, overigens een goede man, was er compleet mee aan. Hij kwam met het onzalig idee om het dorp in tweeën te splitsen. Dit, zo werd ons gezegd, om een betere grip te krijgen op het dramatisch vervolg van het aangepaste plan. De Noordkant van de Rotstergaastweg viel dan onder Heerenveen en de Zuidkant bleef Nieuweschoot.

Met druk op de sterk verdeelde Gemeenteraad en een goed georganiseerd en breed gedragen bezwaar werden de strapatsen van de gemeente van tafel gehaald en het tij gelukkig gekeerd. Hoe kwam dit tot stand? Niet het aantal van zeventien te bouwen woningen stond voorop maar de financiële afwikkelingen van die anderhalf miljoen gulden subsidie die door Brussel terug

werd geëist.

Door de gestegen grondprijs werd het oorspronkelijke plan van zeventien woningen in eerste instantie terug gebracht naar acht en weer later naar drie woningen waarvan de opbrengst deels kon worden weggestreept tegen de verschuldigde subsidie. Aldus geschiedde. Inmiddels staan de genoemde drie woningen aan de zuidkant van Heidemeer zonder last te zijn voor bewoners van Nieuweschoot. Zo is ons mooie en rustieke dorp vrij gebleven van een zeer onwelkome en onomkeerbare ingreep.

Racebaan

Mooi en rustiek. Of toch niet helemaal? Het is voortdurend een onderwerp van gesprek. Het woongenot van Nijskoatters wordt zo nu en dan flink aangetast door voorbijrazend verkeer. Onlangs was ik tijdens vakantie van familie oppas voor een drietal honden. Bij de dagelijkse wandelingen werd ik meer dan eens geconfronteerd met snelheidsduivels die de 30km beperking maar al te vaak aan hun laars lappen en geen enkel respect tonen aan mede weggebruikers. Vooral tussen de huisnummers 38 en 40 wordt ondanks de verbodsborden veel te hard gereden. Sommige automobilisten vinden het zelfs nodig om met alle risico's van dien ook nog eens in te halen.

Formule-1 Zandvoort is er niets bij. Het gaat zo lang goed tot het misgaat. In korte tijd vielen er onder mijn ogen twee slachtoffers; een sierduif en een jonge Vlaamse gaai. Volgende keer een huisdier of nog erger. Voetgangers lopen uit voorzorg aan de linkerkant van de weg om bij dreigend gevaar in de berm te duiken. Een totaal omgekeerde wereld. De voetganger in Nijskoat is immers, zoals Gemeente Heerenveen herhaaldelijk benadrukt, een volwaardige weggebruiker.

Gemeente Heerenveen is voor Nijskoat bezig met een snelheid begrenzende actie. Ten voorbeeld; in Aldskoat is na het plaatsen van obstakels de situatie verbeterd. We zullen zien hoe dat bij ons uitpakt. En .. Nijskoatters, geef het goede voorbeeld. Het gaat immers ons allen aan.

Burendag 2025

In navolging op het landelijk gebeuren ook in Nijskoat de traditionele Burendag. Dit vond plaats op zaterdag 27 oktober bij familie Rijkaart. 65 Nijskoatters, jong en oud, waren van de partij. Voor de kinderen springkussen en spelletjes. De commissie, bestaande uit Meint, Cora en Yk, had het goed geregeld; elke Nijskoatter nam onder het motto 'Potluck-diner Samen Eten is Samen Genieten' etenswaren van

huis mee. Voor een drankje werd gezorgd. Ook een Goede doelenbingo stond op het programma met leuke prijsjes die door de deelnemers zelf werden aangeleverd. Dit alles ten bate van Kinderfonds Ronald McDonald Huis. Als dank voor de ondervonden gastvrijheid werd familie Rijkaart door de commissie blij verrast met een fraai bloemstuk. Alle deelnemers keerden voldaan en tevreden huiswaarts. Tenslotte, en niet te vergeten, dank en compliment aan allen die hebben meegewerkt om Burendag 2025 tot een succes te maken. Meint, Cora en Yk dank voor de uitmuntende organisatie. En volgend jaar natuurlijk graag weer een Burendag in Nijskoat.

Opzienbarend

Wat was er aan de hand ten huize van familie Swieringa. Een groot tentzeil als overkapping. Uitbreiding van de werkplaats? Uitverkoop? Dak lekkage? Noodopvang vluchtelingen? Nee, helemaal niets van dat alles. Henk en Jolanda bekend om hun improvisatietalent, hadden hier zelf de hand in. De huwelijksdag van zoon Gertjan, hoe kon het mooier, werd blij en ingetogen gevierd bij het ouderlijk huis. En met welwillende instemming van buren Jan en Wupkea Ots volop parkeerruimte. Bij deze willen ook wij het kersverse bruidspaar

feliciteren met deze bijzondere dag en wensen hen een gelukkige toekomst toe.

Verwildering

Provinciale Waterstaat heeft haar locatie aan de Engelenvaart opgeheven. Geen reuring meer van werklui en schepen aan de kade. Wat er nog staat aan bouwsels is nagenoeg leeg en verlaten. Wat met de locatie gaat gebeuren is nog niet duidelijk. Laten we hopen dat de zaak niet fertutearzet.

Open Huis Crematorium

Op dinsdag 2 september werden belangstellenden uitgenodigd en in gelegenheid gesteld om een kijkje achter de schermen te nemen bij crematorium Schoterhof. De deuren waren speciaal geopend om de nieuwe aanbouw met opbaarkamers en aflegruimte te bezichtigen. Opbaarruimte, aula en ontvangstruimte onder één dak. Optimale Dienstverlening met Respect was de slogan uit mijn tijd. Na afloop van de rondleiding werd een gepast drankje + hapje geserveerd. Ook hier geldt: Een Goede Buur is Beter dan een Verre Vriend.

Land van Melk en Honing

Over melk hebben we het al gehad. En dan de honing. Het voorterrein bij familie Oenema is veranderd in een ware bloemenzee. Bij bloemen horen bijen en bijen horen bij honing. Bijen zijn belangrijk voor het bestuiven van bloemen. Zij vormen een belangrijke schakel in de biodiversiteit.

Familie Oenema heeft zich met vol enthousiasme verdiept in het wel en wee van deze prachtige en nuttige insecten. Daarbij spreekt het voor zich dat honing een waardevol eindproduct is. Dorpsgenoten en voorbijgangers kunnen delen in deze liefhebberij. Zij worden gewezen op de verkoop van dit heerlijke natuurproduct. Potjes honing staan te koop in de vitrinekast langs de weg. De ware liefhebber kan het verschuldigde bedrag deponeren in het daartoe bestemde potje. Helaas is gebleken dat niet een ieder zich aan deze spelregels houdt. Laten we hopen dat familie Oenema zich door een incidenteel gebeuren niet laat ontmoedigen. Naast het vertrouwde boekenhoekje past de honing vitrine er helemaal bij.

Rûch Waar

De herfst heeft zijn entree
gedaan. Dagen korten, nachten
lengen en temperaturen dalen. De
eerste herfststormen hebben zich
al aangekondigd. Met de
verwarming een graadje hoger is
het de tijd om thuis knus te
genieten met een boek of TV.

Met die gedachten wens ik u
vanuit Nijskoat alle goeds toe
en Oant Sjen.

Jeen Landman